



Dorfentwicklung Hagen a.T.W.

Einwohnerversammlung

12.05.2022 | Bürgerhaus Natrup-Hagen



BÜRO FÜR LANDSCHAFTSPLANUNG

DIPLOMINGENIEUR RICHARD GERTKEN

Freiraumplanung • Dorferneuerung • Bodenabbau
Landschaftspfleg. Begleitpläne • Grünordnungspläne



Begrüßung und Einführung

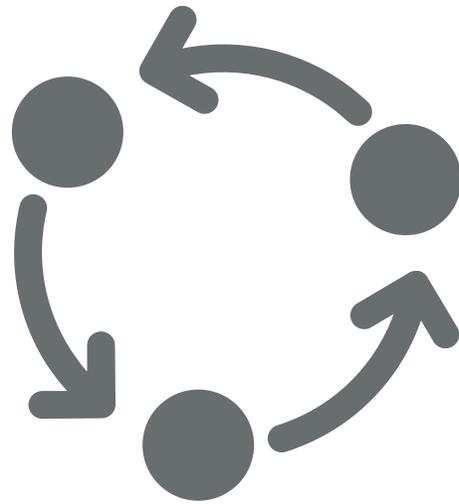


Christine Möller

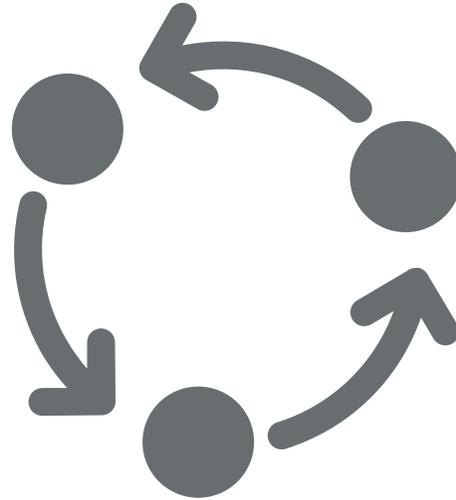
Bürgermeisterin Gemeinde Hagen a.T.W.

Programm

- TOP 1: Begrüßung und Einführung
- TOP 2: Dorfentwicklung Hagen a.T.W. aus Sicht des Landes Niedersachsen
- TOP 3: Aktueller Stand der öffentlichen Maßnahmen der Dorfentwicklung
- TOP 4: Möglichkeiten für private Akteure in der Dorfentwicklung
- TOP 5: Ausblick und Abschluss
anschließend Dialogtische



Dorfentwicklung Hagen a.T.W. aus Sicht des Landes Niedersachsen



Aisha Knackstedt

Amt für regionale Landesentwicklung Weser-Ems, GS Osnabrück



Aktueller Stand der öffentlichen Maßnahmen der Dorfentwicklung



Markus Hestermeyer
Gemeinde Hagen a.T.W.

Aktueller Stand der öffentlichen Maßnahmen der Dorfentwicklung

Dorfplatz Gellenbeck (*Antragstellung 15.09.2019*)



Aktueller Stand der öffentlichen Maßnahmen der Dorfentwicklung

Umwandlung der Aschebahn in eine Tartanbahn und Erweiterung der Weitsprunganlage im Sportzentrum Hagen a.T.W. (*Antragstellung 15.09.2019/15.10.2020*)



Aktueller Stand der öffentlichen Maßnahmen der Dorfentwicklung

Fußgänger- und Fahrradbindung am Bahnhof Natrup-Hagen;
Machbarkeitsstudie (*Antragstellung Frühjahr 2020*)



Aktueller Stand der öffentlichen Maßnahmen der Dorfentwicklung

Ersatzbau Dorfgemeinschaftshaus „Gustav-Görsmann-Haus“ (Kirche)
(Antragstellung 15.10.2020)



Aktueller Stand der öffentlichen Maßnahmen der Dorfentwicklung

Austausch und Erweiterung der Absorberanlage Freibad Hagen a.T.W.
(Antragstellung 15.10.2020)



Aktueller Stand der öffentlichen Maßnahmen der Dorfentwicklung

Anlegung eines ökologischen Naherholungspfades in Gellenbeck
(Antragstellung 15.10.2020)



Aktueller Stand der öffentlichen Maßnahmen der Dorfentwicklung

Bewegungsparcours und Aufwertung des Kirschlehrpfades und
Reisemobilstellplatzes (*Antragstellung 15.10.2020*)



Aktueller Stand der öffentlichen Maßnahmen der Dorfentwicklung

Sanierung der ortsbildprägenden Scheune Im Brook und Umnutzung zu Ausstellungszwecken (*Antragstellung 15.10.2020*)



Aktueller Stand der öffentlichen Maßnahmen der Dorfentwicklung

Erweiterung Umkleidekabinen Sportanlage „Im Stern“ mit Erstellung Fitnesspark, Boulebahnen, Schachbrett und Kinderspielanlage
(Antragstellung 15.10.2020)



Aktueller Stand der öffentlichen Maßnahmen der Dorfentwicklung

Sanierung und Erweiterung des Schullandheims Mentrup-Hagen
(Antragstellung 15.09.2021)





Möglichkeiten für private Akteure in der Dorferneuerung



Richard Gertken
Büro für Landschaftsplanung Gertken

Möglichkeiten für private Akteure in der Dorfentwicklung



Umnutzung von Gebäuden
land- und forstwirtschaftlicher Betriebe

Möglichkeiten für private Akteure in der Dorfentwicklung



Erhaltung und Gestaltung von ortsbildprägenden Gebäuden
einschl. der dazugehörigen Hofflächen

Möglichkeiten für private Akteure in der Dorfentwicklung



Anpassung von Gebäuden landwirtschaftlicher Betriebe, um sie von Außen zu schützen oder in das Ortsbild einzubinden

Möglichkeiten für private Akteure in der Dorfentwicklung



Umnutzung landschaftstypischer Gebäude

Möglichkeiten für private Akteure in der Dorfentwicklung



Umnutzung eines ehem. Schweinestalls

Revitalisierung (Innenausbau)
leerstehender, ortstypischer Bausubstanz



Möglichkeiten für private Akteure in der Dorfentwicklung



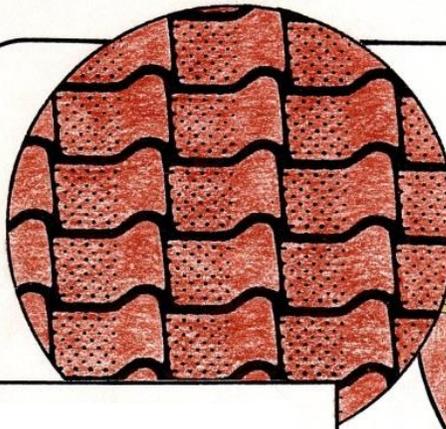
Schaffung, Erhaltung und Ausbau von
Mehrfunktionshäusern

Möglichkeiten für private Akteure in der Dorfentwicklung

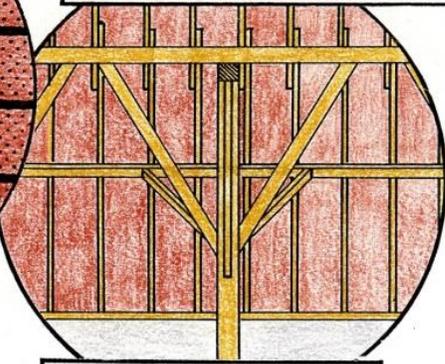
Umsetzung (Translozierung)
landschaftstypischer Gebäude



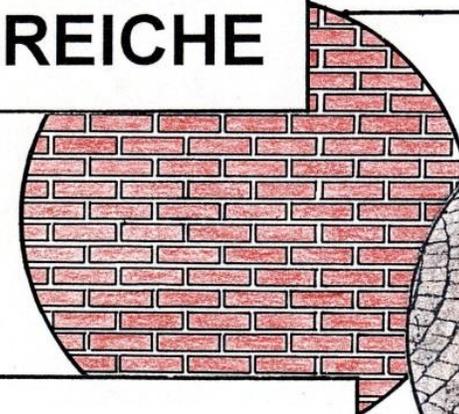
FÖRDERBEREICHE



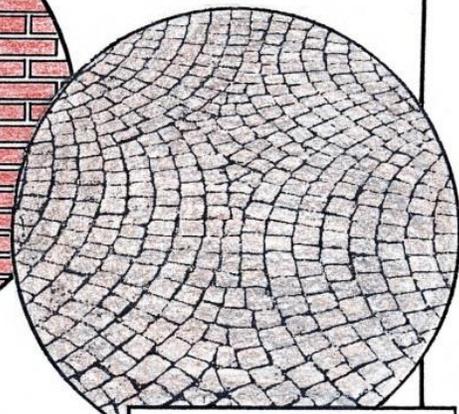
Dach-
eindeckung



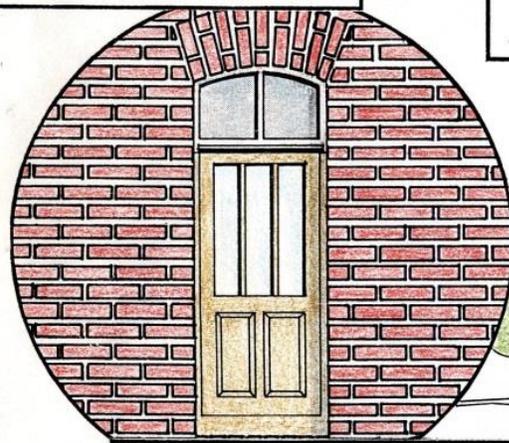
Dach-
konstruktion



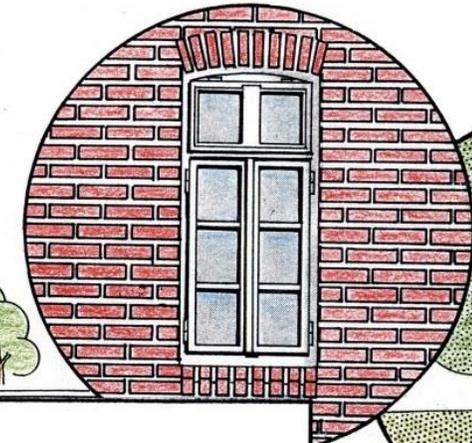
Fassaden



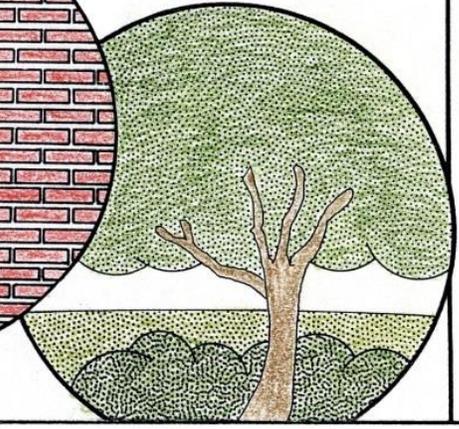
Pflasterung



Türen und Tore

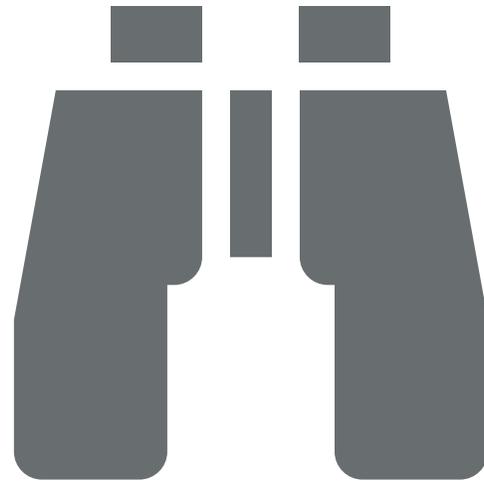


Fenster



Grünbereich







Dialogtisch I

Private Akteure und Vereine in der DE



Dialogtisch II

Öffentliche Vorhaben ab 2023; u.a.

- Gummiwiese bis zum Alten Pfarrhaus, Aufwertung Mobiliar, Kletterfelsen, Begrünung etc.
- Erneuerung Kunstrasenplatz nebst Tribünendächern und Erweiterung um Pumptrack und Calisthenicanlage
- Aufwertung Freibad Liegeterrassen und Aufenthaltsbereiche

→ Ergänzung der Vorhaben
→ Priorisierung und Einordnung in den Dorfentwicklungsplan

Ausblick und Abschluss



Ansprechpartner bei Fragen zur Dorfentwicklung:
Tim Strakeljahn | 0591.96 49 43 17 | strakeljahn@pro-t-in.de



Ansprechpartner bei Fragen zu baulichen Maßnahmen:
Richard Gertken | 05951.95 10 13 | r.gertken@bfl-werlte.de



Ansprechpartner in der Gemeinde Hagen a.T.W.:
Markus Hestermeyer | 05401.977 44 | hestermeyer@hagen-atw.de
Markus Garske | 05401.977 47 | garske@hagen-atw.de

Dorfentwicklung Dorfregion Hagen a.T.W.



www.hagen-atw.de/bauen-und-wohnen/dorfentwicklung-hagen-a.t.w.html



Mail an dorfentwicklung@pro-t-in.de



Anrufen unter [0591.96 49 43-17](tel:0591.96.49.43-17)